



TERMO DE REFERÊNCIA PARA ELABORAÇÃO DE MEMORIAL DESCRITIVO DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO TRANSPORTES E TERMINAIS








1. DADOS DO EMPREENDIMENTO

- 1.1. Nome do empreendimento/Interessado:
- 1.2. E-mail:
- 1.3. Endereço: endereço completo do estabelecimento industrial, inclusive telefone (quando os escritórios forem localizados em local diferente da indústria, fornecer ambos os endereços e telefones, indicando claramente o endereço para envio de correspondências).

2. DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ELABORAÇÃO

- 2.1. Nome / Razão Social;
- 2.2. Cópia do Cadastro no IPAAM;
- 2.3. E-mail.

3. CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

- 3.1. Características Físicas do Empreendimento:
 -  Descrever quanto aos aspectos de localização e de infraestrutura, principais instalações e equipamentos a serem construídos, bem como os dados estimados que caracterizem a implantação e operação do empreendimento.
 -  Apresentar, em foto aérea ou imagem de satélite, na escala adequada* a localização do empreendimento, contendo a delimitação dos limites patrimoniais da área pretendida para implantação do porto e o uso e ocupação do solo no entorno, incluindo:
 -  Limites municipais;
 -  Áreas urbanas e de expansão urbana;
 -  Rede hídrica;
 -  Equipamentos de infraestrutura (Exp. linhas de transmissão de energia, dutovias etc.); e
 -  Malha rodoviária
- Croqui da propriedade/área do projeto que identifique, no mínimo, pontos de referência que permitam seu acesso, identificação da Área de Preservação Permanente (se houver) e localização onde será desenvolvida a atividade;
- Tabela com coordenadas do imóvel e área de instalação da atividade, incluindo todos os itens citados (quando processo físico apresentar arquivo shapefile dos polígonos e coordenadas geográficas em DATUM SIRGAS 2000)

3.2. Atividade a ser Implantada:

- Descrever as características, dimensões e capacidade instalada dos principais componentes do terminal e apresentar, em foto aérea ou imagem de satélite, escala adequada, a delimitação da área pretendida para implantação do terminal e o layout das instalações e equipamentos previstos, tais como:

- ☞ Estruturação dos serviços previstos para os terminais de carga (transporte, movimentação e manutenção, serviços de gestão, acabamento da produção, serviços de informação);
- ☞ Armazéns, galpões, silos, pátios, etc.
- ☞ Acessos terrestres e ligações rodofluviais;
- ☞ Equipamentos de transferência, carga/descarga e armazenagem;
- ☞ Instalações de embarque e desembarque (plataformas, esteiras, guindastes, etc.);
- ☞ Equipamentos de movimentação de carga;
- ☞ Elementos de apoio operacional (abastecimento, manutenção, reparação e estacionamento de veículos);
- ☞ Oficinas;
- ☞ Instalações administrativas;
- ☞ Sistemas viários internos;
- ☞ Utilidades (geração e alimentação de energia, telecomunicações, abastecimento de água, coleta e tratamento de esgotos; geração, separação, armazenamento, e tratamento de resíduos);
- ☞ Elementos de proteção ambiental (dispositivos de controle de poluição atmosférica, aspersores, estruturas para contenção de vazamentos, etc.).

3.3. Apresentar os tipos de cargas a serem armazenadas no terminal como:

- ☞ carga geral (sacaria, engradados, caixotes e caixas),
- ☞ granéis sólidos (minerais ou agrícolas),
- ☞ granéis líquidos, granéis gasosos, contêineres, cargas frigoríficas e outros.
- ☞ Especificar os tipos de cargas perigosas que poderão ser armazenadas no terminal e sua localização prevista.

3.4. Apresentar quadro resumo das características do empreendimento utilizando-se dos indicadores e respectivas unidades listadas na tabela abaixo:

INDICADOR	EXISTENTE	FUTURA	UNIDADE
Área total			ha
Área construída			ha
Área de armazenagem			ha
Capacidade de armazenagem			t
Estacionamento de caminhões			vagas

4. CARACTERIZAÇÃO DA IMPLANTAÇÃO

4.1. Representar esquematicamente e descrever as obras necessárias para a implantação do projeto e unidades de apoio, desde a etapa de planejamento até o término das obras, utilizando recursos visuais (croquis, plantas, mapas etc.) e levando-se em consideração os seguintes aspectos:

- ☞ Descrição das atividades a serem desenvolvidas para a implantação do projeto, apresentando os quantitativos e interferência em área de proteção permanente (APP);
- ☞ Terraplenagem: apresentar os volumes previstos de corte e aterro contendo a indicação, em foto aérea ou imagem de satélite, na escala adequada das respectivas áreas potenciais para empréstimo e disposição de material, incluindo o material excedente;
- ☞ Infraestruturas de apoio, como o canteiro de obras, a ser utilizada (água, tratamento de esgoto, coleta de resíduos, etc.);
- ☞ Transporte e recepção de materiais;
- ☞ Demanda de mão de obra, necessidade de alojamentos, indicando os locais de hospedagem da mão de obra;
- ☞ Cronograma previsto de obras contendo a duração total e destacando as atividades realizadas por fase do empreendimento.

4.2. Em áreas ambientalmente sensíveis onde ocorrerão obras, como várzeas e áreas densamente ocupadas, detalhar os métodos construtivos, prevendo as medidas que minimizem impactos ambientais no local.

- ☞ Estimar o tráfego a ser gerado pela obra para movimentação de solo, matéria prima, equipamentos, etc.
- ☞ Apresentar cronograma previsto de obras contendo a duração total e destacando a compatibilidade das atividades de cada fase com as estações chuvosa e seca.
- ☞ Apresentar quadro resumo das características da implantação do empreendimento utilizando se dos indicadores e respectivas unidades listadas na tabela abaixo:

INDICADOR	UNIDADE
Estimativa de corte	m ³
Estimativa de aterro	m ³
Total de material a ser dragado	m ³
Movimentação de solo	m ³
Criação de novos acessos	km
Mobilização de mão de obra	Nº de pessoas
Duração da obra	meses

5. PROJETOS

5.1. Terraplenagem:

- 📄 Projeto de terraplenagem (se pertinente)

5.2. Drenagem:

- 📄 Plantas contendo a indicação do direcionamento projetado para as águas pluviais superficiais, inclinações, comprimento e diâmetro das tubulações, caixas de acumulação, caixas de passagem, boca-de-lobo, dissipadores de energia, acompanhados do respectivo memorial descritivo.

5.3. Hidro-Sanitário:

- 📄 Plantas contendo a indicação da rede de captação, transporte e destinação dos efluentes gerados no empreendimento, juntamente com a do Sistema de Tratamento.

5.4. Canteiro de Obras:

- 📄 Plantas contendo a disposição dos galpões de alojamento, refeitório, almoxarifado, agregados, banheiros e sistema de tratamento de esgoto. Informar a destinação dos resíduos gerados.

5.5. Resíduos da Construção Civil

- 📄 Descrever conforme Resolução CONAMA N.º 307/02.

6. ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO MEMORIAL

7. ANEXOS

7.1. Relatório fotográfico representativo da área do empreendimento, em cores, com imagens que permitam a visualização geral da área do projeto, vegetação, corpos hídricos e áreas de preservação, com dimensões próximas a 10cm X 15cm;

7.2. Apresentar planta de localização contendo todos os pontos de coordenadas geográficas (DATUM SIRGAS 2000), dos vértices da poligonal, legendada e ilustrada, indicando a distância do porto, em relação a cidade, indicação de acessos, sistema viário, ocupação e benfeitorias no seu entorno, com ART.

OBS:

1. Obedecer a sequência deste roteiro. Caso o item não seja aplicável a atividade em estudo, esta informação deve constar no documento apresentado.
2. O **Memorial Descritivo de Implantação** e os documentos anexos (caso haja) devem conter o ciente do empreendedor(a) com a respectiva assinatura;
3. Todos os documentos técnicos devem ter a assinatura do responsável pela elaboração e execução dos mesmos com a respectiva ART do conselho competente;
4. Este Termo não exclui a possibilidade de se exigir algum documento adicional a ser apresentado;
5. Quando demandado, o IPAAM prestará informações necessárias ao correto e adequado entendimento do que é solicitado no termo. As informações poderão ser prestadas pela equipe técnica do IPAAM na Central de Atendimento do órgão e/ou via telefone ou e-mail: Fone: (92) 2123-6700;